

# Les Amis des Contamines-Montjoie



*Le refuge de la Balme et l'aiguille de la Pennaz*

Bulletin n° 98 - Eté 2021



## Editorial

Comme en chaque début d'été, mais peut-être encore plus cette année, le village se prépare à accueillir les fidèles et les nouveaux venus, dont on dit qu'ils seront très nombreux, crise sanitaire et retour à la nature obligent. Ils deviendront, espérons-nous, amis et puis « Amis des Contamines », adhérents de notre Association qui souhaitent être informés de la vie du village, des projets en cours, et pouvoir, le cas échéant, s'exprimer. Ils sont déjà 180 et nous comptons sur votre aide pour qu'ils deviennent plus nombreux et plus impliqués dans la vie du village.

Vous découvrirez dans ce Bulletin une interview de notre Maire pour faire le bilan d'une première année de mandature ainsi que notre réponse à la consultation organisée par la municipalité sur l'aménagement du centre-village. Nous avons souhaité également nous pencher sur un autre sujet souvent évoqué à propos de l'avenir des Contamines, celui de l'hôtellerie, en faisant le point sur l'offre existante et en allant à la rencontre des propriétaires des cinq hôtels existants pour connaître leur histoire, comprendre leur évolution, et parler avenir.

Vous trouverez également dans ce bulletin le compte-rendu d'une enquête réalisée par la Fédération des Associations des Résidents de Montagne, à laquelle beaucoup d'entre vous ont obligeamment répondu et qui permet de faire le point sur le poids économique des résidences secondaires. Cette enquête présente un double intérêt. Elle met en évidence une réalité et un potentiel économique parfois ignoré. Elle montre que pour exploiter ce potentiel, il est important que les propriétaires de résidences secondaires soient associés aux choix des orientations et au développement de notre village, de notre région, et de leurs équipements.

Enfin après le grand succès des « Dômes en musique » autour de Samivel, il y a maintenant deux ans, nous vous proposons une nouvelle soirée d'excellence musicale et littéraire, le 3 août, en espérant que les contraintes de jauge sanitaire nous permettront cette année de nous réunir à nouveau. Nous vous attendons également le 9 août pour notre assemblée générale annuelle

Bonne lecture, bel été et bienvenue aux Contamines.

Dominique Leblanc



## Entretien avec François Barbier, Maire des Contamines

**Merci de répondre aux questions des Amis des Contamines en ce début de saison après une saison d'hiver blanche, marquée par la fermeture des remontées mécaniques. Quel bilan et quels enseignements peut-on tirer de cette situation inédite ?**

La crise sanitaire et la fermeture des remontées mécaniques a permis de mettre en valeur l'offre diversifiée d'activités proposée par une station village telle que les Contamines mais il faut être conscient que ceci n'a permis que de limiter son impact et de « sauver les meubles ».

Le taux de fréquentation de la station durant la saison d'hiver 2020-2021 a été aux alentours de -50%, ce qui reste considérable, et le manque à gagner pour la commune se monte à plus de 600 000€ sur un budget annuel de 8 M€. A ce jour la commune n'a pas bénéficié de compensation de la part de l'Etat et nous attendons toujours une décision et une aide éventuelle. Pour les opérateurs privés, le manque à gagner a été souvent beaucoup plus important, parfois jusqu'à 100% comme pour les remontées mécaniques, et n'a été que partiellement compensé par les dispositions sur le chômage partiel, le fond de solidarité et les aides à la trésorerie. A ce jour néanmoins, je n'ai pas été informé de situation catastrophique ni de dépôt de bilan.

Ce qui est le plus regrettable dans cette affaire est que ceci était évitable. La décision gouvernementale de fermeture des remontées mécaniques témoigne d'une méconnaissance et d'un mépris vis-à-vis d'opérateurs qui avaient pris les dispositions nécessaires pour garantir la sécurité sanitaire des personnes.

Un motif d'optimisme cependant. La saison à venir d'été s'annonce très bonne si la météo veut bien se montrer favorable et nous sommes particulièrement confiants pour la prochaine saison d'hiver, avec cependant un point d'interrogation sur le retour ou non de la clientèle étrangère.

**Quel bilan pouvez-vous faire de cette première année de mandature ?**

Venant du secteur privé j'ai découvert le poids de l'administration et ses contraintes avec pour conséquence des délais de réalisation et de mise en œuvre beaucoup plus longs. Nous avons aussi été confrontés à de nombreux départs dans les équipes administratives ainsi qu'à quelques mauvaises surprises sur des dépenses et des réorganisations à engager d'urgence.

Malgré ces difficultés d'apprentissage, je constate que nous disposons d'une situation financière saine, d'une équipe municipale motivée et efficace, que des structures de dialogue et de concertation se mettent progressivement en place et que notre relation avec Saint-Gervais s'est apaisée.

Concernant les grands projets, nous avançons sur le projet centre village qui fera l'objet d'une prochaine présentation mais sa mise en œuvre dépendra de la possibilité de trouver un accord avec le promoteur du précédent projet, la société Quanim.



## Les Amis des Contamines-Montjoie

La circulation est également une autre de nos priorités avec deux objectifs ralentir la circulation et offrir plus d'espace aux « mobilités douces », piétons, vélos et autres. Nous avons déjà mis en œuvre plusieurs mesures qui sont bien acceptées. Nous souhaitons poursuivre dans cette voie et revoir dans son ensemble la traversée du village depuis son entrée jusqu'à Notre-Dame de la Gorge.

Nous avons également des projets sur deux autres zones, la patinoire et la route de Notre-Dame de la Gorge. Concernant la patinoire, son montage et son démontage chaque année n'est pas une solution satisfaisante et s'avère être un gouffre financier. Il nous faut trouver une solution pérenne pour l'avenir de cette structures. Nous travaillons sur un accès mieux aménagé et réfléchissons à d'autres aménagements type (Mur d'escalade,, Skate parc..).

Concernant la route de Notre-Dame de la Gorge, il nous faut d'abord trouver une solution pour la maison EDF dont le projet de transformation en Maison du Tour du Mont Blanc est en déshérence avec notamment une société italienne qui a commencé des travaux et les a interrompus durant la pandémie. Depuis cette société a déposé le bilan. En aval de cette maison nous souhaitons réaménager les parkings qui ne sont aujourd'hui que des aires de stationnement. En amont, vers l'église, nous souhaitons aménager un espace de promenade et une zone verte qui soit en harmonie avec le lieu exceptionnel qu'est Notre Dame de la Gorge.

***Comme vous le savez, la plupart des membres des Amis des Contamines sont des résidents secondaires. Quels messages souhaitez-vous leur transmettre ?***

Comme avec les autres catégories de population des Contamines, nous souhaitons engager avec les résidents secondaires un dialogue apaisé et productif. Je constate tout d'abord avec satisfaction que les résidents secondaires n'ont pas simplement pour ambition pour les Contamines de conserver un décor mais aussi de voir le village évoluer et progresser.

Les résidents secondaires, ne serait-ce que par leur poids économique, sont une catégorie importante des habitants des Contamines et en tant que commune nous avons principalement deux objectifs les concernant. Le premier objectif est de faire en sorte que les lits froids, inoccupés une bonne partie de l'année, deviennent progressivement des lits chauds en faisant en sorte que les résidences secondaires soient plus ouvertes à la location, ce qui suppose le développement de services de gestion des locations et de conciergerie. Une autre solution est de favoriser le développement du télétravail aux Contamines. C'est notamment ce que nous allons faire en transformant l'ancienne boucherie en espace de télétravail, bureaux et salles de réunion.

Le second objectif est de voir comment accompagner les résidents secondaires pour rénover leurs résidences notamment dans la zone du Lay où de nombreux appartements ne sont plus adaptés à la demande locative. C'est un travail de longue haleine et sans aucun doute une nécessité pour l'avenir de l'offre immobilière et touristique des Contamines

## Quel présent et quel avenir pour l'hôtellerie aux Contamines ?

Le village des Contamines Montjoie comptait de nombreux hôtels comme le Val Montjoie, la Bérangère, le Bonhomme qui ont été transformés en résidence et appartements, la mise aux normes imposée n'ayant pas toujours été possible pour les anciens propriétaires.

Aujourd'hui, 5 hôtels accueillent des touristes de passage ou des clients fidèles à séjours plus longs. Tous apprécient la qualité de l'accueil qui leur est réservé dans ces lieux si chaleureux.

Nous sommes allés à la rencontre des propriétaires actuels et anciens pour connaître l'histoire de ces hôtels, pour comprendre leur évolution, pour analyser la situation actuelle et parler avenir.

Ces moments passés avec Renée, Valérie, Agnès, Nelly, Béatrice et Pascale ont été riches en découverte et nous sommes heureux de vous les faire partager à travers leurs témoignages.

Jean Marie COUSTY et Bénédicte FORESTIER

### LA GELINOTTE à la REVENAZ



2021



1960



1937

Depuis 1995, la famille GERAULT dirige avec beaucoup de cœur et de professionnalisme cet hôtel qui bénéficie d'une vue magnifique sur les Dômes de Miage.

**« Qui y vient un jour, y revient toujours »**, telle était la devise inscrite sur les courriers qui présentaient la pension de famille, détenue pendant des années par la famille REY. Les actuels propriétaires, Béatrice et son frère Philippe ont en effet ressenti cet appel en 1994, quand les lieux ont été à vendre.



Alcide et sa femme avait construit un premier bâtiment en 1935, plus tard, son fils Robert et sa femme ont assuré la gestion de cette pension de famille où ont aimé se retrouver des générations de famille très attachées aux lieux et à l'accueil qui y était réservé.

Initiés par leur père à travailler dans le tourisme social, Béatrice et Philippe sont venus dès les années 1982 aux Contamines-Montjoie, au chalet Renaître, en face de l'UCPA où ils ont animé des séjours été et hiver pour des jeunes agriculteurs, des familles, et des adultes handicapés mentaux. Face au succès de ces séjours, ils ont été amenés à utiliser les services de la Gélinotte pour loger des clients supplémentaires. En 1994, apprenant le décès de Mme Berthier qui gérait les lieux depuis quelques années, ils ont acheté l'hôtel, et remis aux normes les 14 chambres à louer à 38 personnes. A Noël 1995, ils recevaient leurs premiers clients, des membres de l'association de leurs parents et des touristes fidèles, si heureux de se retrouver dans le petit coin de paradis.

Un été, un guide leur a proposé d'être référencé « halte randonneurs » pour le Tour du Mont Blanc et le GR5. Ce fut le début d'une nouvelle aventure et de nombreux contacts avec des Tours Opérateurs français et étrangers ; la clientèle a vite évolué en été : 75 % d'étrangers (australiens, américains, canadiens, coréens, asiatiques et européens parmi des danois, norvégiens, italiens, belges et allemands, une saison d'été qui commence plus tôt, le 4 juin au lieu du 20, et se termine plus tard, fin septembre au lieu du 10.

En hiver, la clientèle est plutôt française, l'hôtel est plein pendant les vacances de Noël et de février mais il y a beaucoup de creux en janvier et entre le 15 mars et fin avril.

Avec son mari d'origine malienne, son frère (moniteur de ski), Noah (moniteur-stagiaire) et sa maman de 93 ans, Béatrice reste très attachée à accueillir tous les étés (sauf en 2020) des groupes d'adultes handicapés qui trouvent leur place au milieu des randonneurs d'une nuit ou de famille en séjours plus longs. En famille, ils assurent un accueil marqué par une passion de la rencontre, un respect de chacun dans sa différence, un attachement au lieu chargé d'histoires. Pour soigner sa clientèle, Béatrice a longtemps utilisé un minibus pour assurer les trajets entre Notre Dame de la Gorge et l'hôtel mais ces périodes de confinement lui ont permis de mesurer combien il était temps de revoir son organisation de travail pour veiller à sa santé. A ce sujet, elle pense qu'il est temps que la navette municipale prenne le relais, le transport « écologique » des randonneurs du Tour du Mont Blanc et du GR5 doit devenir une priorité pour assurer un tourisme de qualité dans notre vallée.

En mai 2020, l'équipe a ressenti du stress. Les réservations de l'été se faisaient rares, « on ne savait pas comment on allait redémarrer ». Mi-juin, une clientèle française s'est manifestée, « on a pu assurer 65% de notre chiffre d'affaires en contenant au maximum nos charges pour trouver un équilibre financier acceptable malgré l'aide gouvernementale de 1 500 euros, en inter-saison ».



Leurs clients ont apprécié les efforts réalisés pour adapter les lieux aux contraintes sanitaires, ils ont aussi apprécié de ne plus courir pendant les vacances au rythme des forfaits et des cours, de découvrir le ski de fond et les raquettes.

**Clin d'œil africain** : Pour soutenir une association qui prend en charge des enfants au mali, vous pouvez commander des plats déjà très appréciés des connaisseurs, cuisinés par Mahamadou, les profits sont reversés à l'association.

## LE GAI SOLEIL



C'est en 1823 que la ferme, qui deviendra le Gai Soleil en raison de sa remarquable exposition, est construite par Pierre-Joseph Mermoud pour y loger sa nombreuse famille (quatre enfants d'un premier mariage et dix du second !). Cette ferme, comme la Clé des Champs, est construite en respectant des volumes et des angles de toit bien déterminés et dispose d'une élégante porte d'entrée et d'une toiture en ancelles (plaques d'épicéa taillées dans le fil).

L'histoire du Gai Soleil commence un siècle plus tard vers 1920 lorsque le grand-père de Renée et Gilberte qui est agriculteur-éleveur, possède les alpages de la Bûche Croisée et de Roselette et pratique le commerce du bétail, voit que le haut de la vallée intéresse de plus en plus les touristes. Ouvert au monde moderne, il est l'un des premiers à posséder une automobile aux Contamines, il fait aménager deux chambres dans la ferme pour la location estivale, sans abandonner l'activité agricole et pastorale.

C'est aussi au début des années 1920 que la mère de Renée et Gilberte, Anne-Marie Espritoz, est initiée dès 12 ans à la cuisine et à l'accueil des touristes grâce à son oncle et sa tante qui tiennent le refuge de Tré-la-Tête réputé pour sa cuisine. Elle y fera son apprentissage de l'hôtellerie : la cuisine, la pâtisserie et le sens de l'accueil. Anne-Marie se marie avec leur père Fernand en 1930 et vint habiter la ferme après la mort du grand-père cette même année. Les années 30 furent difficiles (division du patrimoine, décès, maladies, peu de terres en vallée pour nourrir une famille nombreuse) et cela conduisit leurs parents à s'orienter vers le tourisme après-guerre. Anne-Marie qui avait gardé le goût du contact avec les touristes n'eut pas trop de mal à convaincre son mari de se lancer dans l'hôtellerie en commençant par une pension de famille, tandis que Fernand



continuerait l'exploitation de la terre : vaches et clients cohabiteraient dans le même bâtiment !

Il fallut casser tout ce qui était inutile et ouvrir avec difficultés des fenêtres dans les murs pour créer la salle à manger et dix chambres avec lavabos et salle de bain sur le palier ! L'activité était lancée et les enfants, dont Renée et Gilberte, s'initient au métier pendant les vacances scolaires. Pratiquant des prix modiques et le souci de bien servir les clients, les débuts furent difficiles sur le plan financier mais cela donna très vite une solide réputation à l'établissement et fidélisa la clientèle. Les charges de l'emprunt pour financer l'aménagement étant très lourdes, il fallut développer l'activité par tous les moyens : le bar restait ouvert toute l'année pour les gens du pays, repas pour les ouvriers, organisation de repas de mariage et de communion et organisation d'un à deux bals par an avec concert d'accordéon !

Si la cohabitation de la ferme et de l'hôtel était appréciée des clients qui profitaient directement des produits du potager et de la ferme (pâtés, saucissons fumés préparés par Anne-Marie avec le cochon élevé à cet effet, lait, crème, poulets, canards, cabris, moutons, déjà les circuits courts...), cela ne pouvait pas durer : dix chambres et une vingtaine de clients n'étaient pas suffisant pour être rentable. Au début des années 50 il fut construit une étable indépendante pour installer trois chambres au deuxième étage en utilisant le volume de la grange. La double activité devenait toutefois lourde à assumer mais dura quand même jusqu'en 1961/1962, date à laquelle les produits de la ferme furent abandonnés au grand regret des clients et plus encore de la famille qui abandonnait son activité traditionnelle. En 1963 l'étable fut remplacée par un chalet d'habitation pour les parents.

En 1968 les parents donnent à Renée le fonds de commerce à exploiter et elle contracte un gros emprunt pour rénover, construire, décorer et embellir. En 1974 elle crée le salon, quatre chambres supplémentaires dans le volume restant de la grange et refait la salle à manger. Mais ce qui a été fait avant ne correspond plus à son goût ni pense-t-elle à celui des clients et elle ferme l'hôtel tout un été pour casser l'intérieur et créer des chambres indépendantes avec salle de bain en ajoutant deux chambres supplémentaires. Une nouvelle cuisine aux normes est aussi reconstruite tout en conservant le cachet extérieur de la maison. En 1979 au décès de son père, Renée rachète les parts de ses frères et sœurs. Elle crée aussi un balcon côté sud. En 1993 elle est la première à refaire un toit en tavaillon, réintroduisant ce matériau d'antan qu'elle négocie avec les bâtiments de France (les Contamines sont en site inscrit) contre l'agrandissement de deux chambres. En fait les travaux ont été permanents pour faire évoluer l'hôtel et l'adapter aux normes.

En 2009 Renée reçoit la médaille d'argent du tourisme décernée par l'association des Logis de France. Elle cède l'hôtel en mai 2016.

Comme à la Clé des Champs la clientèle est essentiellement familiale, française en majorité jusqu'au début des années 2000, et passe de longs séjours souvent de deux ou trois semaines. Les clients ont leurs habitudes car ils sont reçus comme chez eux et reviennent souvent aux mêmes dates. Si la clientèle est assez stable en hiver, elle s'est





beaucoup internationalisée l'été grâce à la vogue du TMB qui attire canadiens, australiens, néo-zélandais et asiatiques.

Mais ce qui distingue le Gai Soleil, ce sont les quelques célébrités qui y ont séjourné : Samivel qui avait un chalet à la Frasse y avait sa table et était très ami avec Renée et Gilberte qui a ensuite honoré sa mémoire en initiant le Jardin à son nom. Simone Veil a aussi été cliente et surtout la légende Edmund Hillary qui après sa conquête de l'Everest est venu aux Contamines pour explorer le massif de Tré-la-Tête et logeait au Gai Soleil !

Valérie et David Krommenacker sont devenus les propriétaires de cet hôtel en 2016. Ils sont originaires de Lorraine où ils ont commencé leur carrière professionnelle, elle dans la distribution, lui dans l'immobilier commercial. Ils avaient décidé de partir à Paris pour que Valérie puisse mettre ses talents d'acheteuse au profit d'un grand groupe de la distribution. Ils ont vite senti que cette vie citadine et trépidante n'était pas leur vrai projet familial et ils ont cherché à mettre leurs compétences au service d'une autre activité. Une belle rencontre avec Renée Mermoud leur a permis de finaliser l'achat de l'hôtel Le Gai Soleil aux Contamines Montjoie. Renée peut être rassurée, la famille Krommenacker aura le souci de garder intacte l'âme de ce chalet, l'esprit de famille cultivé pendant tant d'années au service d'une clientèle. La tradition hôtelière de la famille Mermoud sera pérennisée. Il y aura une belle fête pour les 200 ans de l'hôtel.

Aujourd'hui, ses propriétaires gèrent 19 chambres pour 40 clients. La clientèle, qui était surtout française et familiale (80%) a évolué depuis 2016. Elle s'est rajeuni et élargi aux randonneurs du Tour du Mont Blanc et du GR5. Les réseaux sociaux, les outils internet permettent des actions ciblées efficaces pour faire venir aux Contamines de nouveaux clients intéressés par des semaines bien-être, yoga par exemple. Il reste incontournable aujourd'hui de rester en lien direct avec les tours opérateurs et les guides touristiques pour garder les 3 étoiles en autre.

En été, la clientèle se répartit de la façon suivante : 30 % de séjours longs (au moins une semaine) avec une clientèle surtout française, 70 % de séjours courts avec une clientèle étrangère (sauf période Covid), avec des étrangers surtout hors Europe (Australie, Israël, USA ...). Le partenariat avec des intervenants différents pour des stages bien-être assurent des périodes d'ouverture plus longues en mai/juin, en septembre/octobre.

Depuis un an, cette crise Covid perturbe évidemment l'activité mais les aides de l'Etat ont été utiles pour permettre de passer cette période sans trop de difficultés. Les charges ont été contenues, et l'été 2020, l'hôtel s'est adapté pour accueillir des familles surtout françaises qui sont venues se détendre au Gai Soleil, l'accueil y est toujours si chaleureux. Le service repas a été adapté, des chambres ont été transformées en salons privés pour respecter les consignes sanitaires. Les gens ont été heureux de manger comme au restaurant. L'hôtel a été fermé pendant les vacances de Noël mais pendant les 3 mois suivants, l'activité a repris et permis d'assurer un chiffre d'affaires encourageant compte tenu de la situation.



A l'avenir, la famille Krommenaker espère que le village va connaître un développement harmonieux, avec la construction de nouveaux hôtels pour assurer une offre plus large de service à une clientèle qui s'europeanise de plus en plus. Le travail qu'ils assurent pour donner à leur hôtel un confort et un accueil digne d'un bel établissement 3 étoiles reste pour eux une belle aventure familiale, un patrimoine qu'il souhaite transmettre à leur fils. Chacun d'entre nous peut venir apprécier les compétences du cuisinier attiré qui assure des repas de qualité à tous les clients de l'hôtel ou de passage.

## LA CHEMENAZ



Pascale et François Gauthier sont les propriétaires actuels de l'hôtel La Chemenez, situé au hameau du Lay. L'un originaire du Beaujolais, l'autre de Haute Savoie. Ils ont travaillé en Bourgogne en tant qu'ingénieurs pendant plusieurs années dans des groupes importants. Des plans sociaux et des licenciements les ont amenés à réfléchir sur un autre avenir hors de grandes villes. Avec leurs trois filles, ils ont décidé de se lancer dans l'hôtellerie. Ils sont partis à la rencontre d'hôteliers en Bourgogne. L'attrait de vivre en montagne et le retour aux sources pour François a été suffisamment fort pour acheter cet hôtel qui était en vente en 2004. Ils succèdent à 2 propriétaires : M. Aubriet qui a fait construire cet établissement et l'a exploité pendant 15 ans, puis M. Jaumes qui l'a dirigé pendant 9 ans.

Pascale et François parlent de leur arrivée aux Contamines avec une certaine émotion, le couple s'installe dans un appartement en haut de l'hôtel avec leurs 3 petites filles de 4-6 et 8 ans qui fréquentent l'école du village. Ils se mettent au travail pour prendre en main « ce grand bateau 3 étoiles » avec ses 40 chambres pour accueillir 110 personnes, et 200 en restauration. Rapidement, ils intègrent une association « Hôtel Chalet de Tradition ». La norme européenne les fait évoluer vers le 4 étoiles, ceci permettant ainsi de diversifier l'offre hôtelière aux Contamines.

Ils ont adhéré pendant 10 ans au groupement Hôtel Chalet de Tradition 3,4 étoiles et ont apprécié de pouvoir échanger sur toutes les problématiques avec les professionnels du métier. Puis ils se sont tournés vers la coopérative « The Originals Hotels » qui regroupe 500



hôtels en France, Italie, Allemagne, Suisse et Espagne. Ils en apprécient les services commerciaux, la centrale d'achat et estiment que c'est un bon support pour développer l'activité. Ils ont intégré des services dans l'hôtel avec des partenaires locaux forfaits de ski, locations de ski ou vélos-électrique, les clients peuvent en disposer sur place dès leur arrivée.

Cette clientèle s'est développée autour de la randonnée avec, en été, 80% d'étrangers et en hiver, 70% de français. Normalement, le planning est complet un an à l'avance. L'hôtel est ouvert 4 mois en hiver et 4 mois en été (15 décembre – 15 avril) (début juin – fin septembre). Pascale reconnaît qu'il est difficile de se projeter, elle sent que les touristes ont envie de venir cet été 2021 en montagne mais elle s'interroge sur la suite des événements. Elle aimerait qu'il y ait plus de lien entre les saisons hiver et été, constatant par exemple que, à Val Gardena (Italie), tout est ouvert en octobre. Elle est convaincue que le modèle actuel doit évoluer et que tous les partenaires sur la commune doivent travailler ensemble pour que l'offre touristique s'élargisse en intersaison.

### LA CLE DES CHAMPS



La construction de la ferme à l'origine de l'hôtel, par les aïeux du côté maternel de Daniel Mattel, remonte à 1833. Les grands parents et les parents (Lina et Gaby) de Daniel y élèvent leurs enfants et vivent encore d'activités agricoles notamment l'élevage de vaches et de poules jusqu'à la fin des années 40. Pendant l'hiver, à partir des années 50, Lina et Gaby travaillent au Gai Soleil qui commence à accueillir des touristes. Lina avait fait l'Ecole Normale d'Albertville (il lui est arrivé d'y aller à vélo !) et était professeur à l'Ecole ménagère des Contamines sise à la Cité Montjoie.

Elle avait donc toutes les compétences pour se lancer dans l'hôtellerie et c'est le 10 février 1960 que l'établissement est inscrit au registre du commerce pour lancer une activité de location meublée ou pension de famille. A cette époque seuls Gaby et Lina y habitent et ils aménagent 5 chambres.

En 1977, Daniel qui était parti travailler ailleurs revient au pays et se marie avec Agnès, avec comme projet de reprendre l'hôtel plus tard. Ils sont les employés de Gaby et Lina (qui fait la cuisine), Daniel comme homme à tout faire et Agnès comme femme de



chambre. L'hôtel s'agrandit avec 7 chambres équipées de sanitaires indépendants ce qui permet d'obtenir une première étoile.

En 1985 Daniel et Agnès deviennent gérants, puis propriétaires en 1999 après avoir racheté les parts de leurs frères et sœurs. Dès cet instant ils ne cesseront de faire des travaux pour entretenir, aménager et proposer plus de confort à leurs clients qui apprécient l'accueil chaleureux, l'ambiance familiale et des prix très compétitifs. Agnès propose une cuisine généreuse et de qualité, à partir des produits du potager et de la ferme dont Daniel s'occupe.

En 2012 l'adaptation à de nouvelles normes et l'aménagement de deux chambres supplémentaires, passant ainsi à 9, permettent d'obtenir une deuxième étoile.

La clientèle est essentiellement composée de familles françaises fidèles qui font des séjours de 3 à 4 semaines l'été et souvent 15 jours en hiver. Ces clients reviennent tous les ans et parfois plusieurs fois par an, retrouvant d'autres habitués qui deviennent des amis ! Les motivations des clients sont l'attrait des Contamines et son charme de station village, un agréable domaine skiable et l'ambiance familiale de l'hôtel. Si la plupart des clients sont sportifs et viennent faire de la randonnée ou du ski, il ne faut pas oublier ceux qui viennent suivre des cures de 3 semaines aux thermes de St Gervais ou en sanatorium.

C'est à partir de l'année 2000 qu'une nouvelle clientèle apparaît et que les séjours raccourcissent, souvent de 3 à 15 jours, pour profiter des RTT. Les étrangers (anglais, canadiens, allemands, américains et asiatiques) sont également de plus en plus nombreux, en particulier en juin et septembre, pour faire le TMB.

En ce qui concerne les relations avec les partenaires, la Clé des Champs est membre du syndicat hôtelier intercommunal basé à Sallanches et entretient de bons rapports avec le Bureau des Guides et l'Office du Tourisme. Ils ne travaillent pas avec Booking ni avec Trip Advisor mais ils communiquent avec les autres hôtels pour s'échanger des chambres ou des clients en cas de besoin. En revanche ils figurent dans le Guide du Routard avec lequel ils ont de bons rapports.

L'influence de la période COVID a été contrastée : juin et septembre 2020 ont été très mauvais en raison de l'absence des étrangers car pas de TMB. Mais juillet et août ont fait le plein avec de nouveaux clients pour des séjours d'une à deux semaines. L'hiver 2020/2021 a été très difficile, il y a eu beaucoup d'annulations et seulement un à deux clients en chambre avec petit-déjeuner. En février, il a fallu séparer la salle à manger en deux pour accueillir deux groupes en demi-pension pour une semaine et en mars il y a eu un groupe de marcheurs de 12 personnes qui dînaient ensemble !

Cette mauvaise conjoncture n'empêche pas Agnès de voir l'avenir avec optimisme : la Clé des Champs doit garder l'esprit familial qui fait son succès tout en s'adaptant aux besoins des nouveaux clients et à la modernisation de la station. Elle voit d'un bon œil l'aménagement du centre village, s'il se réalise, et est favorable à la concurrence avec



l'installation d'un nouvel hôtel si ce n'est pas un mastodonte et qu'il reste dans l'esprit des Contamines.

La Clé des Champs maintient donc le cap grâce à la passion pour leur métier de Daniel et Agnès et leurs deux filles, Magda et Morgane, travaillant l'été à l'hôtel depuis quelques années, on peut espérer que cela durera encore longtemps.

## LE CHRISTIANIA



Le Christiania a été construit à la fin des années 50 par Louis et Yolande Mermoud, parents d'Etienne et Serge moniteurs bien connus de nos adhérents. Ils tenaient auparavant un chalet-salon de thé, l'Outa, à proximité de la piste des Loyers dont le télésiège, le premier aux Contamines, a été construit en 1937. Visionnaires et pressentant l'essor du ski, ils achètent un grand terrain en bas des Loyers et y font construire le Christiania qu'ils vont exploiter et améliorer au fil des ans. De taille raisonnable afin de favoriser une ambiance familiale, l'hôtel comprend 14 chambres. Toujours en avance d'un coup, ils construisent en 1968 la première piscine des Contamines, attenante à la terrasse de l'hôtel, qui sera refaite en 1992 pour la chauffer avec des panneaux solaires.

En 1979, Etienne et Eliane reprennent le restaurant et l'ouvrent à des clients extérieurs en plus des pensionnaires qui sont souvent en pension complète jusqu'à la fin des années 80. A cette époque les clients restaient souvent trois semaines, parfois pour des raisons médicales (cures ou sanatorium), et étaient pour la plupart des habitués qui venaient en famille. Certains clients viennent depuis quinze ans la même semaine pour y retrouver des amis, et certains enfants devenus adultes reviennent également par fidélité, pour l'accueil familial et parce qu'ils se sentent chez eux ! Jusqu'au début des années 2000 les clients sont en majorité français.

En 2006, Nelly et sa cousine Angéline (fille de William, frère d'Etienne et Serge) reprennent le restaurant, les parents gardant l'exploitation de l'hôtel. Nelly qui a fait une école hôtelière à Thonon s'occupe du restaurant, de la cuisine et des travaux (aidée en temps normal par un cuisinier et deux personnes) quand Angéline qui a fait une école de commerce à Lyon est chargée de la gestion et de l'administration de l'hôtel et du restaurant.



La clientèle est devenue plus internationale vers 2007 quand ils ont dû accueillir au pied levé les clients du Grizzli qui venait de brûler. Il s'agissait en majorité de clients étrangers venus faire le tour du Mont-Blanc et qui consommaient essentiellement des nuitées ou des week-ends auxquels ils se sont adaptés et qu'ils ont tout fait pour les inciter à revenir plus longtemps l'hiver, ce que font aujourd'hui, environ 15% d'entre eux. L'hôtel est ouvert une grande partie de l'année et les périodes de fermeture (de fin avril à début juin, du 20 septembre à la Toussaint et de la fin des vacances de la Toussaint au 10 décembre) sont mises à profit chaque année pour rénover et améliorer la qualité et le standing en faisant travailler prioritairement des artisans locaux.

Ils travaillent avec une trentaine de tours opérateurs mais se refusent à être dans les guides dont ils n'ont pas besoin (et ce qui a un coût). En revanche ils travaillent bien sûr avec la centrale de réservation des Contamines.

La crise du COVID a eu évidemment des répercussions sérieuses. Quand ils ont pu rouvrir l'hôtel, la mise en œuvre du protocole pour nourrir les clients avec des plateaux-repas dans les chambres a été compliquée. Cela étant l'hôtel n'a jamais été rempli, et heureusement car le personnel étant au chômage technique, Nelly et Angéline ont tout assuré elles-mêmes, y compris le service de la terrasse l'après-midi. Les clients étaient en majorité des locaux venant d'Annecy ou de la vallée pour un week-end de ski de fond ou de biathlon.

Nelly est très positive pour l'avenir et attend avec impatience la nouvelle saison pour rouvrir été comme hiver. Elle continuera, sans bouleversement, à améliorer l'hôtel et son offre de services et elle est très positive sur l'aménagement du centre, du moment que le projet respecte l'environnement ainsi que le charme et l'esthétique du village.



## Réponse de l'Association des à la consultation

### sur l'aménagement du centre du village menée par la CCI/CMA 74

A la demande de la municipalité, a été organisée une consultation menée par la Chambre de Commerce et la Chambre des Métiers de la Haute-Savoie sur l'aménagement de centre-village afin de répondre aux questions suivantes :

- Comment améliorer l'attractivité de la commune et notamment sa place de village pour une vie à l'année ?
- Quels nouveaux commerces, services faut-il développer au centre-village ?
- Quels aménagements au centre-village sont prioritaires ?

Cette consultation a été pour notre association l'occasion de réfléchir ensemble et de préciser et formaliser ce qui souvent reste à l'état de considérations générales et de propos de circonstances. Cette réponse doit plus être considérée comme une note de travail que comme une réponse définitive. Elle a vocation à s'enrichir et peut-être à évoluer. Nous espérons qu'elle suscitera de votre part des réactions et des retours sur un sujet qui, dans le meilleur des cas, devrait nous occuper encore pendant quelques années.

#### I. Orientations générales

**L'aménagement du centre-village est et demeure une priorité.** L'actuel centre-village ne correspond pas et n'est pas à la hauteur de ce que l'on peut espérer pour une « station-village nichée au pied du Mont-Blanc ». L'aménagement du centre-village ne doit pas être encore différé ni subordonné à la réalisation d'un projet immobilier dont on sait qu'il n'est pas envisageable à horizon déterminé.

**Esprit » du projet :** Transformer le cœur du village qui est aujourd'hui un lieu de passage et de courses pratiques en un lieu de promenades, de rencontres, d'échanges et de "vie" pour les grands et les petits, un lieu de rassemblement et de fête, une place de village

**Style » du projet :** Autant St Gervais est plutôt citadine, utilisant granit et façades peintes, autant Les Contamines doivent être marquées par un style village alpin et des matériaux bois\_sans exclure une touche de modernité comme certains architectes l'apportent à des chalets neufs ou rénovés

#### II. Déplacements, circulations et stationnement

Un plan de circulation doit être débattu, puis mis en œuvre, le plus tôt possible, même si sa réalisation prendra plusieurs années pour des raisons financières.

L'élaboration d'un plan de circulation implique au préalable de disposer de données chiffrées sur les flux de circulation notamment pour évaluer les besoins en matière de stationnement



Le développement de la circulation douce devrait constituer une priorité de ce plan, en lui concédant plus d'espace public (Elargissement des trottoirs, voies de circulation dédiées,...), en encadrant mieux la circulation automobile. Les mesures restrictives de la circulation automobile (limitation de vitesse, chicanes, espace piétons,...) sont globalement bien acceptées et l'organisation de la voirie mériterait d'être repensée en conséquence.

La solution d'une circulation à sens unique avec un retour par les Loyers et derrière l'église apparaît exclue compte-tenu des nombreuses oppositions qu'elle suscite. La solution d'une déviation derrière la Mairie apparaît difficile à mettre en œuvre compte-tenu de la déclivité du terrain et de l'implantation du Refuge des Cascades » sur l'emplacement de l'ancien chalet Picard. Les possibilités d'une amélioration de la route du Nivorin et le contournement du Centre Village par le bas méritent d'être étudiées

La question des parkings mérite une analyse approfondie aussi bien sur leur capacité que sur leur aménagement. Les parkings de Notre Dame de la Gorge et du centre-village ne sont que des aires de stationnement et pourraient être mieux aménagés. La construction d'un parking à étages avec un toit terrasse pourrait permettre d'accroître l'espace disponible pour un projet centre-village. Il est à noter que des communes environnantes ont traité la question en implantant des parkings payants

Intégrer une réflexion sur l'éclairage public auquel certains de nos membres portent une attention particulière, pour qu'il contribue à la mise en valeur du village et soit plus respectueux des contraintes d'environnement

L'accès à la patinoire et aux aires de jeu est étroit, mal commode et à risques quand le chemin est enneigé ou verglacé.

### **III. Services et commerces**

Intégrer une composante services collectifs à destination des résidents et des touristes de passage. Deux demandes de services se sont exprimées :

La bibliothèque et l'espace animation sont actuellement très excentrés et mériteraient de figurer au centre du village pour créer un espace ludique de lecture, de projections et d'animation

Le projet de créer un espace de co-working dans l'ancienne boucherie a retenu l'attention et l'intérêt de plusieurs de nos membres. Ainsi, jeunes et moins jeunes pourrait venir travailler aux Contamines régulièrement en télétravail. Pour tous résidents et vacanciers, cet espace de télétravail pourrait devenir un moyen de venir aux Contamines plus souvent. Ce projet mériterait d'être pérennisé et intégré dans un projet d'aménagement du centre -village.

Le choix des commerces relève plus de l'offre et de la demande que de la décision publique. Cependant il convient de noter que demande s'exprime





notamment pour une blanchisserie et pour que dans l'hypothèse d'un hôtel ou d'une résidence, ses services soient ouverts et non réservés aux pensionnaires.

Un voir deux hôtels de belle qualité avec des infrastructures et accessibles au public, seraient de nature à renforcer l'attractivité des Contamines et pour donner de la vie au village, il serait souhaitable qu'ils se situent dans le centre.

#### **IV. Calendrier et mise en œuvre**

Depuis plusieurs décennies, Les Contamines cherchent à se doter d'un centre-village et aucun des nombreux projets qui se sont succédés n'a pu aboutir. Il est à craindre qu'un nouveau projet d'ensemble rencontre lui aussi de nombreux obstacles et ne puisse aboutir. On constate par ailleurs qu'alors que le débat public se focalisait sur un projet d'ensemble, avec un enjeu « tout ou rien » au terme d'un affrontement entre pro et anti, globalement le centre-village n'a guère évolué et la question reste pendante

Une réflexion sur le mode opératoire et le calendrier de mise en œuvre apparaît indispensable pour, qu'à défaut d'un accord sur un projet global, lui-même subordonné à un accord préalable avec le promoteur « Qualim », puissent être engagés des réalisations concrètes et des progrès tangibles

Un projet modulaire, dont certaines des composantes pourraient être réalisées en l'absence probable d'un consensus sur un projet global, apparaît indispensable pour que, dans des délais de temps raisonnables et maîtrisables des progrès significatifs puissent intervenir dans l'aménagement du centre-village



## Des résidents secondaires pas si « secondaires » que cela !

Une enquête réalisée en juillet 2018, par Alexis Rougé, pour le compte de la FARSM (fédération des associations des résidents de stations de montagne) a permis de mieux juger de l'impact économique des résidences secondaires établies sur l'ensemble des Alpes. Bien que cette enquête date un peu, nous pensons utile de vous en faire partager les données chiffrées et les conclusions qui ont pu en être tirées, car cet impact a été jusqu'à présent peu pris en compte par les acteurs économiques.

Juger de l'impact économique des résidences secondaires présente un double intérêt, mettre en évidence une réalité et un potentiel économique peut-être pas assez exploité, montrer que pour exploiter ce potentiel, il est important que les propriétaires de résidences secondaires soient associés aux choix des orientations et au développement de notre village, de notre région, et de leurs équipements.

### Les résidences secondaires en quelques chiffres

L'étude de la FARSM, a porté sur 20 stations diverses appartenant aux Hautes alpes, l'Isère, la Savoie et la Haute- Savoie ; sur ces 20 stations seules 8 stations ont répondu de façon significative, cependant, les résultats de cette enquête même succincte, apportent déjà un éclairage nouveau et viennent corriger une sous-estimation évidente de l'impact économique de ces résidences secondaires

Cette enquête a été menée auprès des propriétaires de chalets ou d'appartements à parts égales, et s'est intéressée à l'utilisation de ces résidences par les propriétaires eux-mêmes, leurs proches (familles ou amis), ou par des locataires occasionnels ou réguliers. De cette analyse, on pourra retenir une tendance moyenne de mise à disposition de lits : 5 lits en moyenne pour les appartements et 9 lits pour les chalets.

Ces résidences secondaires sont détenues depuis 15 ans ou plus, pour 50 % d'entre elles ; les propriétaires ont souvent plus de 60 ans, et ces propriétaires espèrent dans leur majorité un mode de transmission familiale tel que cela s'est jusqu'à présent observé dans près de 80 % des cas, ce qui bien sûr en raison des changements de nos habitudes de vie n'a pas forcément de raisons de perdurer.

Ces lieux (appartements ou chalets) sont généralement occupés par des familles, leurs proches, des amis et seulement à 30 % par des locataires (+50 % aux Arcs qui sur cet item diffère nettement des autres stations). La fréquentation de ces résidences est un peu plus élevée en hiver (50 jours) qu'en été (40 jours), soit 90 jours par an ce qui ne représente en fait que 25 % d'occupation à l'année et par conséquent environs 300 nuitées (400 pour les Contamines), le nombre de nuitées correspondant au nombre de jours utilisés multiplié par le nombre moyen d'occupants chaque jour. Lorsqu'il s'agit de locations, les organismes locaux ou les agences sont peu utilisés, (30 % des locations se font par site internet, (Le Bon Coin, AirBnB, Aritel,) 30% se fait de « bouche à oreille » et 30 % par les agences locales). La mise à disposition des lieux se fait avec l'aide de personnes de confiance, d'intermédiaires ou de voisins, assurant la remise des clés, la logistique de fonctionnement, le ménage, et plus rarement par des services de



« conciergerie ». On reste donc dans un mode de fonctionnement peu structuré et « confidentiel »

### **Quel bénéfice économique pour nos villages ou régions ?**

Pour son propriétaire, un chalet représente 7 à 9000 euros de dépenses d'entretien par an (chauffage, électricité, impôt foncier et taxe d'habitation compris), tandis qu'un appartement génère environs 3 à 7000 euros de dépenses d'entretien par an. Les loisirs dont il profite ainsi que les membres de son « foyer » représentent pour un chalet 6 à 9000 euros par an et 3 à 6000 euros pour un appartement, avec une dépense spécifique de 1000 à 3000 euros concernant les équipements et forfaits de ski, poste du budget le plus lourd pour ceux qui en ont la pratique et dont on observe qu'il marque sur le temps, une tendance à la hausse marquée et régulière. - A cela, il faut ajouter bien sûr, les dépenses exceptionnelles de travaux, estimées par période de 10 ans de 9 à 20 000 euros pour un appartement et 60 à 80 000 euros pour un chalet, soit une dépense annuelle supplémentaire de 6 à 8000 euros pour un chalet et de 1000 à 2000 euros pour un appartement.

En fait, l'essentiel des dépenses est effectué dans la station elle-même ou en proximité immédiate, sauf pour certains travaux d'entretien et de rénovation, qui doivent de plus en plus faire appel à des sociétés spécialisées, parfois plus éloignées. Au total, on estime qu'en moyenne, un foyer de résidents secondaires engage 9000 euros de dépenses par an, 7000 pour les propriétaires d'appartement, 20 000 euros, pour les propriétaires de chalets, ces montants variant en fonction de la surface et l'occupation de la résidence.

### **Quel potentiel de développement pour nos villages ou régions ?**

D'un point de vue économique pour les villages ou la région, il existe manifestement un potentiel de consommation à développer qui passe par une augmentation de l'utilisation des chalets et appartements, la transformation des lits froids en lits chauds. Du point de vue des propriétaires de ces résidences secondaires, en raison des dépenses qu'ils engagent annuellement, ils sont sans doute en droit de se faire reconnaître une légitimité à participer au débat concernant les orientations des villages auxquels ils appartiennent, à discuter des aménagements nécessaires et à s'exprimer quant au développement d'activités nouvelles à proposer.

Ces deux points de vue n'ont bien sûr pas à s'opposer, ils doivent au contraire se rapprocher et se rejoindre sur un projet défini conjointement. Les propriétaires doivent comprendre la nécessité d'augmenter la fréquentation et l'usage de leurs résidences. Les villages doivent mieux répondre aux attentes de ces propriétaires et utilisateurs, faute de quoi, le parc immobilier vieillira, et les stations ne vivront que sur des pointes d'activité saisonnière, et de ce fait, vivront mal.

Première piste pour exploiter ce potentiel de développement, encourager l'amélioration et la qualité de l'habitat, par des aides fiscales à la rénovation, par une meilleure concurrence de marché des entreprises locales, et aussi par la mise à disposition de ces lieux par des locations plus organisées, plus ouvertes sur le marché,



plus lisibles, par des services de conciergeries bien rodés, en ciblant aussi une clientèle qu'il faut distinguer selon le type de station, (la demande pour les Arcs n'est pas la même que pour Val d'Isère ni la même pour les Contamines).

Autre piste à explorer, inciter les occupants habituels à séjourner plus longtemps, ce qui est à contre-courant des nouvelles habitudes observées depuis quelques années, se traduisant par des séjours courts et très concentrés ; mais pour cela, il faut aussi répondre à la demande des « vacanciers », or la demande est claire à ce sujet, et elle doit être entendue. Ce qui revient en priorité, c'est une demande de baisse du prix des activités de loisirs ( en hiver les familles tendent à réduire leur durée de séjour par souci d'économie), proposer des réductions tarifaires aux propriétaires de résidences, améliorer l'accessibilité en matière de transports (difficile de mettre moins de 6 h entre Paris et les Contamines de porte à porte), développer les animations et l'offre culturelle, améliorer la convivialité des centres de certains villages qui semblent aujourd'hui dédiés simplement aux courses essentielles plutôt qu'à la flânerie, protéger la calme et la sécurité tant sur les pistes (où les surfers et moutain- bikers sont souvent désignés menaçants) rendre les villages de plus possible piétonnier, donner plus de place et de rythme aux navettes, préserver la gratuité des parkings.

### **En conclusion**

Ce qui ressort en priorité de cette enquête de la FARSM toutes stations confondues, c'est d'abord l'intérêt d'ouvrir un débat général sur l'avenir des stations de montagne et de ne plus considérer les propriétaires de résidences secondaires comme des usagers mais comme des parties-prenantes dans le développement des stations. Ceci est d'autant plus vrai pour un village comme Les Contamines qui est un village de tradition avec un caractère marqué auquel la plupart d'entre nous est très attaché. A l'évidence le lien qui nous relie aux Contamines est fort, probablement plus fort que celui d'un propriétaire de résidence secondaire dans des stations plus grandes et plus impersonnelles. Ce lien fort est un atout à partir duquel il est possible de construire une relation qui ne se résume pas qu'à la consommation de loisirs.

Même si le décor est admirable, la consommation de loisirs dans un décor inchangé ne peut constituer un projet pour l'avenir. Il existe une vraie demande pour que le centre du village soit plus animé, qu'il soit un lieu d'échanges, que le style d'habitat fasse la part belle à une architecture de montagne et nous épargne de constructions disproportionnées, La période de confinement que nous venons de vivre, douloureuse à nombreux égards, a aussi été l'occasion pour beaucoup de redécouvrir l'importance et la richesse du lien qui les unit aux Contamines. Avant de revenir à nos habitudes antérieures, un moment de pause et de réflexion pour réfléchir à notre avenir commun, serait bienvenu et d'autant plus s'il était partagé, y compris avec les résidents dits « secondaires ».

**Patrick Lepillier**

NB : Une présentation complète de l'enquête de la FARSM est disponible sur le site internet des Amis des Contamines. Patrick Lepillier présentera l'enquête et répondra à vos questions lors de notre assemblée générale, le lundi 9 août à l'espace animation



**Le refuge des Prés est désormais ouvert. Il est accessible toute l'année pour la pratique de la randonnée pédestre ou à ski. Il aura aussi une vocation pédagogique. Il vous attend. Voici sa plaquette de présentation réalisée par ses deux gardiennes, Adeline et Céline**

## Le Refuge des Prés

Le refuge est situé, face au massif du Mont-Blanc sur la commune des Contamines-Montjoie dans une des plus grandes Réserve Naturelle de Haute-Savoie. C'est un haut lieu de préservation de la nature en France. Le sommet du Mont-Blanc lui-même est visible depuis le refuge, un privilège!



Le tout nouveau Refuge des Prés a été construit au pied de l'Aiguille de la Cicle, idéalement situé à proximité immédiate des sentiers internationaux du Tour du Mont-Blanc (GR TMB) et du GR5, du GRP du Tour du Pays du Mont-Blanc, sur le GRP du Tour du Beaufortain et enfin sur le Tour du Val Montjoie.

La capacité de cet ancien chalet d'alpage, totalement reconstruit en 2021, est de 30 places en adorables 7 petits dortoirs en bois de 4 personnes, et un dortoir de 2 personnes, lits superposés. Les lits sont équipés de couettes et d'oreillers; les sanitaires sont en commun avec douches chaudes, incluses dans le tarif de la demi-pension. Une attention toute particulière a été portée sur le choix des matériaux, des énergies, du traitement des eaux usées et des déchets afin de minimiser l'impact de ce refuge sur notre environnement.



Une restauration le midi à la carte, ainsi que de nombreux desserts et gourmandises sont proposés ! Une cuisine gourmande, faite maison avec des produits locaux et de saison.

### LE MOT DES GARDIENNES :

Adeline et Céline, nous sommes passionnées de montagne et amoureuses de la nature qui nous entoure. Nous sommes très heureuses de pouvoir vous accueillir dans ce petit cocon qu'est le refuge des Prés. Autour d'un verre ou d'un bon petit plat, nous aurons plaisir à vous renseigner sur les alentours et les itinéraires possibles.

Dès début juillet 2021, venez découvrir ce site exceptionnel, pour une heure, un jour ou d'avantage. Nous sommes impatientes de vous accueillir là-haut !

### OUVERTURE:

été: juillet 2021 (fin des travaux) - 8 novembre 2011

hiver: 18 décembre 2021 - avril 2022 en fonction de l'enneigement

### ACCES

- Depuis les Contamines-Montjoie :

depuis le parking de Notre-Dame de la Gorge : 2h25, D+728m

depuis le télécabine du Signal : 1h30, D+250m / D-300m

- Depuis la Savoie, depuis les Cols du Joly et de la Fenêtre 2h30  
D+ 250m / D-400m

- Depuis le Refuge de la Croix du Bonhomme, 2h35.

### TARIFS DEMI-PENSION ETE 2021

70€ DP Classique

57€ DP de 12 à 18 ans

49€ DP jusqu'à 12 ans

40€ DP pour les professionnels de la montagne

**MOYENS DE PAIEMENT :** CB,  
Chèque, Espèces

### A FAIRE

ETE: Rando journée, Trek, VTT, Escalade

HIVER: raquettes, ski de randonnée

TOUTE L'ANNEE: un bon petit plat ou une part de gâteau en terrasse ou dans notre chaleureuse salle à manger!

### POUR EN SAVOIR PLUS :

@ contact@lerefugedespres.com

06 61 86 50 43

lerefugedespres.com et montourdumontblanc.com

https://www.facebook.com/Le-Refuge-des-Prés

https://www.instagram.com/lerefugedespres/



## Petits potins du village du 14 février 2021 au 21 juin 2021.

### Naissances :

31 juillet 2020: Auguste Forestier à Aix en Provence, fils de Frédéric et Nathalie Forestier et petit fils de Bénédicte Forestier et de Jean Forestier.

18 janvier : Zélie, fille Manon Jacquemoud, et de Charles, Petite fille de Frédéric et Sandrine.

17 mars : Joaquim, fils de Lydie et François Rozant-Journoud, petit fils de Monique et Bernard Journoud.

11 mai : Martin Forestier à Sallanches, fils de Charles et Odile Forestier. Charles est le fils de Bénédicte Forestier et Jean Forestier.

7 juin : Malo Bessat à Sallanches, fils de Dominique Bessat et Stéphanie Gaillard, petit fils de Bernadette et Jo Bessat.

### Décès :

Janine Jacquemoud, 96 ans le 6 février.

Mauricette Viel. 94 ans le 8 mars, funérailles le 15 mars à St Gervais.

Danièle Laurenti le 13 mars.

Jean Guy Delachat. 64 ans le 2 avril.

Lea Delachat. 93 ans le 7 avril à Saint Gervais

Pauline Mermoud. 100 ans le 15 mai.

Thierry Mirabeau, 74 ans le 8 juin aux Contamines.

Lucie Mollard, 96 ans le 9 juin aux Contamines.

Christiane Louboutin, 79 ans le 19 juin dans le Nord.

### Mariage :

3 avril 2021, mariage civil célébré à la mairie des Contamines entre Marie Aude Forestier et Cosme D'Anthouard de Vaincourt. Marie Aude est la fille de Bénédicte Forestier et de Jean Forestier

---

14 février : Quiz saint-valentin.

Concours instagram saint-valentin.

15 février : Enquête policière de la nature.

Rencontre au sommet.

Visite guidée d'une ferme.

Sculpture sur neige.

16 février : Un petit bout de nature.

Il était une fois la gorge.

17 février : Aventurier-e des neiges.

Défi luges.

18 février : Animation memories.

Visite du village.

Balade nature.

Visite guidée d'une ferme.

19 février : Mais quel est cet oiseau ?

21 février : Entraînement du hc combloux.

22 février : Enquête policière de la nature.

Rencontre au sommet.



- Visite guidée d'une ferme.  
Sculpture sur neige.
- 23 février : Un petit bout de nature.  
Il était une fois la gorge.  
Atelier secours en avalanche.
- 24 février : Aventurier-e des neiges.  
Défi luges.  
Balade nature.
- 25 février : Visite du village.  
Balade nature.  
Visite guidée d'une ferme.
- 26 février : Mais quel est cet oiseau ?
- 28 février : Entraînement du HC combloux.
- 1er mars : Enquête policière de la nature.  
Rencontre au sommet.  
Sculpture sur neige.
- 2 mars : Un petit bout de nature.  
Il était une fois la gorge.  
Atelier secours en avalanche.
- 3 mars : Défi luges.
- 4 mars : Visite du village.  
Balade nature.  
Visite guidée d'une ferme.
- 5 mars : Mais quel est cet oiseau ?
- 7 mars : Entraînement du HC combloux.
- 8 mars : Sortie ski de randonnée - Tête d'Armancette.  
La glace pour elles.  
Il était une fois la gorge.
- 9 mars : Atelier secours en avalanche.
- 10 mars : Randonnée raquettes.  
Il était une fois la gorge.
- 11 mars : Initiation ski de randonnée.  
Visite du village.  
Marché artisanal.  
Visite guidée d'une ferme.
- 12 mars : Randonnée raquettes - no stress.
- 14 mars : Randonnée raquettes - no stress.  
Entraînement du HC combloux.
- 15 mars : Sortie ski de randonnée - Tête d'Armancette.
- 16 mars : Randonnée raquettes.  
Atelier secours en avalanche.
- 17 mars : Randonnée raquettes.  
Il était une fois la gorge.
- 18 mars : Initiation ski de randonnée.  
Visite guidée d'une ferme.
- 19 mars : Randonnée raquettes - no stress.
- 21 mars : Randonnée raquettes - no stress.



- 22 mars : Sortie ski de randonnée - Tête d'Armançette.  
Atelier secours en avalanche.
- 23 mars : Randonnée raquettes.
- 24 mars : Randonnée raquettes.  
Il était une fois la gorge.
- 25 mars : Initiation ski de randonnée.  
Visite guidée d'une ferme.
- 26 mars : Randonnée raquettes - no stress.
- 26, 27 et 28 mars : Championnats de France élite de biathlon et ski de fond : Trophée caisse d'épargne.
- 28 mars : Randonnée raquettes - no stress.
- 29 mars : Sortie ski de randonnée - Tête d'Armançette.
- 30 mars : Randonnée raquettes.  
Atelier secours en avalanche.
- 31 mars : Randonnée raquettes.  
Il était une fois la gorge.
- 1<sup>er</sup> avril : Visite du village.  
Visite guidée d'une ferme.
- 2 avril : Randonnée raquettes - no stress.
- 3, 4 et 5 avril : samedi, dimanche et lundi : toute la journée braderie des commerçants.
- 4 avril : Randonnée raquettes - no stress.
- 5 avril : Sortie ski de randonnée - Tête d'Armançette.
- 7 avril : Randonnée raquettes.  
Il était une fois la gorge.
- 8 avril : Atelier secours en avalanche.  
Visite guidée d'une ferme.
- 9, 10 et 11 avril : festival du bien et de l'Être

Merci à tous ceux qui ont fait de belles performances et qui m'ont permis de vous tenir au courant, tout au long de cette saison !

Anne Marie Gizard.

La communauté liturgique des Contamines est dans la tristesse. Christiane LOUBOUTIN nous a quittés le 20 juin. Elle a beaucoup donné pour faire vivre notre communauté : ouverture et fermeture de l'église, rédaction de la feuille du dimanche, café-prières, responsable du MCR, catéchisme, équipe liturgique et pastorale des funérailles, petits bonnets et tricots solidaires, relais pour les concerts et relais CPP pour l'équipe locale. Elle a tissé des liens très chaleureux avec tous ceux qui l'ont connue. Merci Christiane, nous partageons avec toute ta famille la peine de ce départ précipité. Nous sommes tous en union de prière dans l'espérance de la retrouver un jour. Ses funérailles ont été célébrées en l'église des Contamines le samedi 26 juin à 15h.

Ségolène Caillet





## Agenda de l'été

Cet été devrait le retour des événements et manifestations auxquels nous sommes habitué, avec le cas échéant des contraintes de jauge sanitaire : **Festival Baroque, tournoi de tennis Open féminin, fête du 15 août, UTMB. La fête du village aura lieu le 18 juillet, la Fête des Guides les 31 juillet et 1<sup>er</sup> août, ...** et il y aura de quoi s'occuper avec les nombreuses activités sportives, culturelles, amicales, qu'elles soient organisées par la commune et l'office de tourisme, par le bureau des guides et accompagnateurs, par des familles, des amis, ou votre association ... Dans cet esprit donc, nous vous proposons ainsi qu'à vos amis et voisins et à tous les intéressés :

- **Pique-nique - rando nature accompagnée** : RV à nouveau cette année pour nous retrouver lors d'une après-midi conviviale et instructive en montagne : nous vous invitons avec vos familles et amis à monter dans un lieu facile d'accès / à déguster un apéritif offert par l'Association à 12h et à consommer votre pique-nique / à profiter l'après-midi d'une balade avec un accompagnateur en montagne agréé par la Réserve Naturelle. Participation aux frais : 10 euros. **Merci aux intéressés de s'inscrire dès que possible à cette journée** [contact@lesamisdescontamines.fr](mailto:contact@lesamisdescontamines.fr) ou [sego.caillet@free.fr](mailto:sego.caillet@free.fr) ou tél. 06.19.73.60.27.
- **Le lundi 9 août à partir de 17h15 : Assemblée Générale** de notre association, échange avec **le Maire François Barbier** ou son adjoint et traditionnel **apéritif**, occasion de rencontres entre amis et futurs amis des Contamines.
- Et surtout, **le mardi 3 août à 20h**, si les contraintes de jauge sanitaire dans l'église de la sainte-Trinité nous le permette, **nouvelle nocturne d'exception : « DO-RE-MI Samivel !!! LES DOMES EN MUSIQUE »**, **récitation de pianos et narration** avec **le pianiste Vassilis Varvaresos, l'animateur Raphaël de Casabianca et Bernard Germain, guide de haute montagne écrivain et cinéaste**. Nous explorerons les mêmes territoires que l'an dernier, la montagne, toujours dans l'esprit de Samivel mais en compagnie d'écrivains et de musiciens romantiques. **Après le concert dans l'église, poursuite de la causerie dans l'ambiance magique et conviviale du jardin Samivel autour d'un verre** (abri prévu en cas de mauvais temps).

Eric Bourboulon et son équipe préparent cette deuxième édition avec l'enthousiasme qui les caractérise. *Cependant la crise sanitaire non totalement terminée nous imposera de limiter très sensiblement le nombre d'auditeurs, impactant fortement son équilibre financier ; aussi nous vous proposons de soutenir cet évènement en achetant vos billets dès que possible sur le site Helloasso : <https://www.helloasso.com/associations/association-des-amis-des-contamines-montjoie> et/ou en offrant une contribution sur <https://www.helloasso.com/associations/association-des-amis-des-contamines-montjoie/formulaires/2/widget> ou par envoi de chèque à notre trésorier Hugues Doumenc.*

Les billets (20€ et 10€ si-de 18 ans) pourront également être acquis à l'Office de Tourisme.



## Assemblée générale « Les Amis des Contamines-Montjoie »

Les membres de l'Association sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle le **lundi 9 août 2021 à 17h30 précises** à l'Espace Animation (**accueil à partir de 17H15**).

### Ordre du jour :

- Introduction par le Président et Rapport moral
- Rapport financier
- Quitus aux administrateurs et Approbation des comptes
- Montant des cotisations pour 2020-2021
- Renouvellement de mandat ou remplacement des administrateurs dont le mandat expire.
- 18 h15 : Présentation par Patrick Lepillier de l'enquête FARSM. auprès des résidents secondaires
- 18 h45 Rencontre et échange avec Didier Mollard, Directeur Général de la SECMH
- 19 h15 : Rencontre et échanges avec Monsieur le Maire
- **La réunion se terminera par un apéritif**

### POUVOIR

Je soussigné (Nom, Prénom) .....

Demeurant à .....

Donne pouvoir à M ..... Afin de prendre part à mes lieu et place à l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle de l'Association « Les Amis des Contamines-Montjoie » le lundi 9 août 2020 à **17h30**.

Fait à ..... le .....Signature:

Si le présent pouvoir est retourné à l'Association sans indication de mandataire, il sera émis en votre nom un avis favorable aux résolutions présentées par le Conseil.

**Merci d'envoyer votre procuration avant le 5 août**, à Monsieur Dominique Leblanc, 151 chemin de la paroi du Cugnon, 74170 Les Contamines-Montjoie

### APPEL À COTISATION 2021 - 2022 : 15 EUROS

M. Mme (Nom) ..... (Prénom) .....  
(adresse postale).....  
(adresse aux Contamines).....  
(adresse email).....

renouvelle sa cotisation à l'Association.

Chèques à libeller à l'ordre de : « Association Les Amis des Contamines »

Et à adresser à Hugues Doumenc 51 rue Desnouettes 75015 PARIS



**Thierry MIRABAUD nous a quittés le 9 juin 2021.**



La mort l'a pris par surprise, au cœur d'un combat de plus, dans un défi qu'il s'apprêtait à gagner comme tant d'autres, celui contre la maladie. Jusqu'à la fin, il a donné à tous ceux qui l'entouraient des leçons de combativité, de dignité et le courage.

Passionné et enthousiaste, il l'aura été toute sa vie. Il a mis ses exceptionnelles qualités au service des autres. Aîné de fratrie, au décès de ses parents, il a eu à cœur de construire une unité familiale solide. Il a été un pilier pour sa famille, pour Anne, pour ses enfants et petits-enfants qui sont aujourd'hui dans la tristesse.

Nous avons tous mesuré ce qui faisait le moteur de sa vie : le respect et l'amour des autres, la recherche de vérité, la fidélité aux engagements pris, la passion de la musique et de la montagne. Nous nous étions habitués à sa silhouette, à sa voix, à ses éclats de rire, à son sourire. Elu en 2014 dans l'équipe d'Etienne Jacquet, il a su être sur tous les fronts, avec une loyauté infaillible et une omniprésence tant auprès des services que sur le terrain.

Il a travaillé à désendetter une commune au bord du gouffre, à engager des réformes de fond, en portant des projets novateurs avec une rigueur et une envie qui bousculaient bien des habitudes. Il a montré comment avancer sur un chemin difficile, sa Foi étant aussi un moteur qui a guidé ses actions. En juin 2020, il a tenu ses engagements d'élus de l'opposition au sein du conseil municipal, jusqu'à ce que la maladie le rattrape en avril dernier.

Amoureux de son village et de ce massif du Mont-blanc, il a entraîné sa famille à parcourir les sentiers et les sommets, à encourager les sportifs sur la voix de l'UTMB. De la même façon que le Mont Blanc restera toujours là, Thierry restera aussi dans nos cœurs « comme une réserve naturelle d'émotion ». C'est grâce à des hommes comme lui que les sommets peuvent sembler accessibles à chacun.

A sa femme Anne, à ses enfants Benoit, Christèle et Isabelle, à ses petits-enfants, à toute sa famille réunie autour du pilier qu'il a été, nous adressons toutes nos plus sincères condoléances.

Bénédicte Forestier

## Les Amis des Contamines-Montjoie



*Notre-Dame de la Gorge*

### Association « Les Amis des Contamines »

Siège social : Mairie des Contamines 74170 LES CONTAMINES-MONTJOIE

Association loi de 1901 agréée comme association locale des usagers sur la commune des Contamines-Montjoie

Membre de la FESM 74 (Fédération des Associations pour la protection de l'Environnement et du cadre de vie des Stations de Montagne en Haute Savoie) agréée pour l'environnement sur le département de la Haute-Savoie.

[www.lesamisdescontamines.fr](http://www.lesamisdescontamines.fr)

[contact@lesamisdescontamines.fr](mailto:contact@lesamisdescontamines.fr)